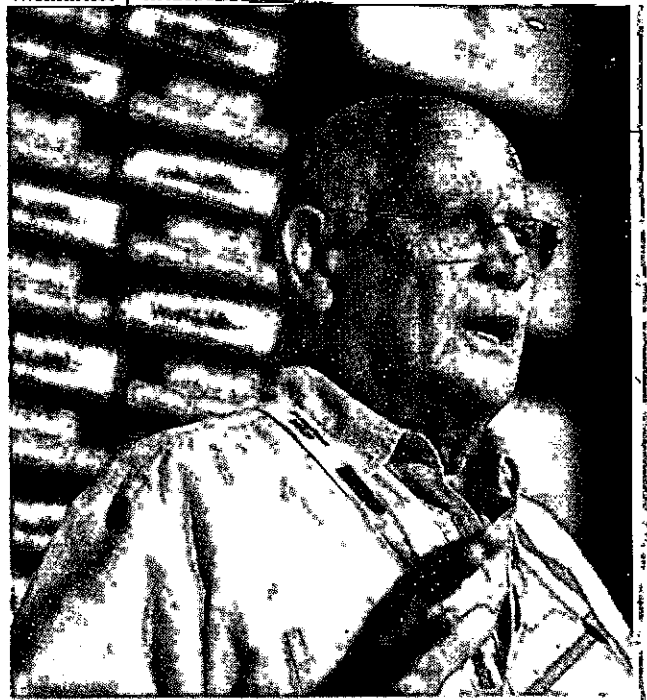


# לנגוצקי: "שמה ששטיינמץ משלם על איך שהתנהג"

לאחר שלוש שנים וחצי של בוררות, פסק השופט (בדימוס) בעז אוקון כי בני שטיינמץ יפצה את יוסי לנגוצקי ב-51 מיליון שקל בגין אובדן זכויותיהם במאגרי הגז תמר ודלית. לנגוצקי, שיזם את גילוי המאגרים: "מה אעשה בכסף? רק מעשים טובים"



יוסי לנגוצקי צילום: עופר קמחי



ארנון מילצ'ין צילום: מוסי קמחי



יוסי מימון צילום: מוסי קמחי

לימית רות ואר פרידמן, נציגו של מיליאדר ארנו מילצ'ין בישאל חברת השמלה: בה (שעמה אי ניהל משא ומתן מפורש: ישראלית ורליג' ושלר, מבקרי רציו. לאחר שחלח זמור האחרון להעמדת הכספים עלקו הזכויות בשער של 5% התחייבה STX בנייתן השתפרה שנסחר יום: זבל, דלק סידוריים ישראלי ואחר גג - לפי ארנון מילצ'ין

בהליך הבוררות נחשפו עשרות פניות מצדו של לנגוצקי לבכירי STX, סקורפיו ושטיינמץ עצמו, שבהן התרה שוב ושוב להשקיע את הסכום שבו הם נדרשים לטובת השך תפות, או להחזיר על נסיגתם - כדי שיוכל לאתר משקיע חלופי. פניות אלה, כך עולה מפסק הבוררות, נענו בהתמקדות שונות. מן הדינים בבוררות עלה עוד כי סקורפיו סברה כי לא היתה מר טלת עליה חובה מחלטת להשקיע כספים, וטענה כי פעלה בתום לב וכי באותם ימים שבהם התבקשה

המדינה, והותרה לו אופציה ל-5% מהזכויות בתגלית. לנגוצקי ייסד שותפות מוגבלת (STX) עם שטיינמץ, שבה סוכים כי שטיינמץ יעמיד את חלקם במי מון החיפוש והפקה, ובמקרה של תגלית יזכה ל-80% מהרווחים, וביתרה יזכה לנגוצקי. לאחר כמה חודשים ושינויים במפת הבעלות כפי רויקט, נקבע מועד התחלת הקידור חים לנובמבר 2008.

ואולם בספטמבר באותה שנה החליט שטיינמץ לפרוש מהקונסר רציון לכיצד הקידור. זאת, אף שה שקיע עד אז בפרויקט כ-2.5 מיליון דולר. על שטיינמץ עברה אז שנה סוערת בעסקיו הציבוריים, בין היתר בתברות סקורפיו. STX אמרה היתה להחזיר עד סוף נובמבר 2008 2.25 מיליון דולר נוספים למימון תחילת הקידור בתמורה, אך לא עשתה כן.

דרישה לנגוצקי עמדו תד שטיינמץ לאחת פסקי ערש - פשי לה שלא עלתה כיתה בני היתר, לא דר שטיינמץ להצטרף אליו את יוסי

אחזקתה ערכ המידותים (1% לפי שווי מאגרים של 8 מיליארד דולר בלומר פיצוי של כ-80 מיליון דולר. פגור, הוגשה למחודת חנו עת של פרופ' אמיר ברנע מטעמו של שטיינמץ, שלפיה שווי המאגרים ביום הקידור היה למעשה אפס לביצוי בסכום של 38.5 מיליון שקל פי ערש של המאגרי בסוף 2011.

סכום זה נקבע לפי מכפלת שווי של 1% מערך המאגר נכון ליום זה, כשקלול סיכויו של לנגוצקי למצוא משקיע חלופי שנעו בין 40%-50%. על הסכום שנפסק יש להוסיף הפר"י הצמדה וריבית ומע"מ - כשכל אלה מסתכמים ב-51 מיליון שקל. בנוסף, יישא שטיינמץ בהוצאות לנגוצקי ובשכר טרחת עורכי דין נו, שעשויים להגיע לכדי מיליוני שקלים נוספים. אגב, סכום הפיצוי יחויב עוד במס חברות. לשאלה מה יעשה בכסף אמר אתמול לנגוצקי: "רק מעשים טובים". משטיינמץ לא נמסרה תגובה.

### החמיצו השקעה: מימון, מילצ'ין ובזן

כסוף שנות ה-90, בתום שנת חיפושים בעולם אחר חברות ביי נלאומיות שיסכימו לקרות בחופי ישראל, הצליח לנגוצקי לשכנע את ענקית האנרגיה בריטיש גז (לימים IBG), כי קיים פוטנציאל למציאת גז גם בחופי ישראל. BG נעת' רה לפנייתו של לנגוצקי להיכנס לרישיונות החיפוש מול חופי צפון

### אבי בר-אלי

«אני שמה שבני שטיינמץ, שהתנהג בדרך לא כל כך נאותה, משלם על כך - ובא לציון גואל» - כך אמר אתמול הנאולוג יוסי לנגוצקי, לאחר פסק הבוררות שקבע כי שותפו לשעבר יפצה אותו ב-51 מיליון שקל. זאת, בגין אובדן זכויותיהם במאגרי הגז הטבעי תמר ודלית, שאת גילוים זים לנגוצקי.

בהחלטה שהתקבלה לאחר שלוש שנים וחצי של בוררות, הישב השופט (בדימוס) בעז אוקון את סכום הפיצוי שלו וכאי לנגוצקי. לנגוצקי תבע ב-2010 את שטיינמץ לאור שאיבר ברגע האחרון את זכויותיו בתגלית, והאשים את שטיינמץ בכך - לאחר שפרש מקידוח תמר ברגע האחרון, ולנגוצקי לא הספיק למצוא משקיע חלופי תחזיתו לשותפות.

בדצמבר 2011 קבע אוקון כי שטיינמץ הפר את הסכם השותפות שלו עם לנגוצקי, ולכן יחויב לפיצוי אם יוכח בהמשך הנזק שנגרם. הבורר לא קבע או בפסקתו את סכום הפיצויים שלו יזכה לנגוצקי. הדין בבוררות פוצל לשאלת האחריות, שרק לאחריה ייקבע היקף הנזק או הפיצויים בהליך נפרד. השאלה שבה פסק לפיכך אוקון היתה מה יהיה גר' בה הפיצוי שלו וכאי לנגוצקי בראי הסיכוי שהיה לו לגייס משקיע חלר פי לשטיינמץ.

לנגוצקי דרש פיצוי שנתה ערו



ליגד רוטלוי צילום: מוסי קמחי

עידן לופר צילום: בלוסברג

מחובת שיתוף הפעולה עם לנגוצקי. ביטוי צרוף-ומנוקק לשיקוליה האגואיסטיים ניתן למצוא בתגובה לא מעניין אותי שניתנה כלפי המ' תויבות ההסכמית, הוסיף. "הפרות אלה פגעו באינטרס המוגן של לנגוצקי והפחיתו באופן מוחשי את סיכויו למצוא מממן חלופי. אנשי סקורפיו הפצו לשמוד על אש קטנה' את האופציה לחזור ולהשקיע בקידוח תמר. הם לא שמו ליבם לכך שאותה אש קטנה שעליה הם שמו את התבשיל ההסכמי מקרי' חוה את התבשיל וגורמת להתאידות יכולתו של לנגוצקי לגייס משקיע אור", סיכם אוקון.

לנגוצקי ושטיינמץ כהליך גישור בר מגעים חשאיים במהלך גישור מול עו"ד רם כספי, במטרה להגיע לפשרה. ואולם מגעים אלה עלו על שרטון. לנגוצקי יוצג בבוררות בידו ד"ר יוסי שגב ועו"ד תומר שקרצי ממשרד ד"ר י. שגב ושות'. שטיינמץ יוצג בידי עו"ד רונן יניב וגרען שפק ממשרד יניב ושות'.

השקעה נוספת היא נאבקה על חייה הכלכליים. אחר הערים בבוררות הנה ית' מינו של שטיינמץ ומנכ"ל סקורפיו נר"ה, שמעו מנחם, שהעיד על המצוקה וניקה להסביר את הסיפאון אבהול שנה הספית שלא לממן עוד את עבודת הסיפאון בני שוק. בני לא ציינו בני באתה תשפרה היה כמ' המרי: עבר שתימה באלף ואחר מס' את או בני לא ציינו

כסופו של הליך, פסק אוקון, כי סקורפיו הפרה את הוראתיו של ההסכם בכך שלא קיבלה בזמן את התחלטה אם להצטרף לקידוח תמר או לפרוש ממנו. "סקורפיו הפעילה את כוח הפרישה באופן המפר את הסכם היסוד", קבע אוקון. "היא איחרה במתן הודעת הפרישה, הכי כידה על המגעים שניהל לנגוצקי, באמצעות דרישה, שלא כדון, להחזיר הוצאות עבר. היא נמנעה מלקיים את הפרצדורות הנדרשות במקרה של הפסקת מימון. הפרת סקורפיו עלתה כדי התנערות בוטה

## שכרו של הבורר אוקון: 900 אלף שקל

ב-2007, נהפך לאחד הבוררים המבוקשים בשוק. בין היתר, אוקון משמש כבורר בקרדיט הרכבת הקלה בירוש' לים; הוא מונה לבורר בסכסוך שבין כיל לבין חיפה כימיקלים במח' לוקת על מחיר האשלג; וניהל גם את הבוררות בין ההתאחדות לכדורגל לבין ערוץ 10 סביב התי' שלומים בגין זכויות השידורים.



בעז אוקון צילום: אייל טואג

«שכרו של הבורר בתביעת יוסי לנגוצקי נגד בני שטיינמץ, השופט (בדימוס) בעז אוקון צמו להסתכם בכ-900 אלף שקל, והוא ישולם על ידי שני הצדדים בבוררות. אוקון ניהל את הבוררות במשך שלוש שנים וחצי, אם כי בחודשים האחרונים לא התקיימו כלל דיונים והצדדים המתירו ממושבות להברעה.

את שתי החלטותיו, אתמול ובדצמבר 2011, נימק אוקון על גבי לא פחות מ-225 עמודים, כשהוא מתבל אותם בציטוטים ששאל מהמיי' תולוגיה היוונית, וגם מסיפורי פו הרב ועליסה בארץ הפלאות. שפרש מתפקידו כמנהל בתי המשפט אוקון, שפרש מתפקידו כמנהל בתי המשפט

אבי בר-אלי

